

ИНФОРМАЦИЯ
об акционерном обществе и его деятельности
по состоянию на 01 января 2024 г.

4. Доля государства в уставном фонде

| Вид собственности | Количество акций, штук | Доля в уставном фонде, % |
|--|------------------------|--------------------------|
| Доля государства в уставном фонде, всего | X | X |
| в том числе: | | |
| Республиканская | | |
| Коммунальная – всего | | |
| в том числе: | | |
| областная | | |
| районная | | |
| городская | | |

5. Количество акционеров – всего

в том числе:

юридических лиц

из них нерезидентов Республики Беларусь

физических лиц

из них нерезидентов Республики Беларусь

| |
|----|
| 15 |
| 0 |
| 0 |
| 15 |
| 0 |

6. Информация о дивидендах и акциях:

| Наименование показателя | Единица измерения | За отчетный период | За аналогичный период прошлого года |
|---|---------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде | тысяч рублей | 0 | 0 |
| Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде | тысяч рублей | 0 | 0 |
| Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги) | рублей | 0,00 | 0 |
| Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) | X | X | X |
| типа | рублей | 0 | 0 |
| типа | рублей | 0 | 0 |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги) | рублей | 0 | 0 |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) | X | X | X |
| типа | рублей | 0 | 0 |
| типа | рублей | 0 | 0 |
| Период, за который выплачивались дивиденды | месяц, квартал, год | X | X |
| Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов | число, месяц, год | X | X |
| Срок (сроки) выплаты дивидендов | число, месяц, год | X | X |
| Обеспеченность акции имуществом общества | рублей | 491,76 | 439,68 |
| Количество акций, находящихся на балансе общества, – всего | штук | X | X |
| в том числе: | | | |
| поступившие в распоряжение общества: | X | X | X |

7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества:

| Наименование показателя | Единица измерения | За отчетный период | За аналогичный период прошлого года |
|--|-------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг | тысяч рублей | 198 | 154 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг; управленческие расходы; расходы на реализацию | тысяч рублей | 210 | 105 |
| Прибыль (убыток) до налогообложения – всего (Прибыль (убыток) отчетного периода) | тысяч рублей | -77 | 19 |
| в том числе: | | | |
| прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг | тысяч рублей | -12 | 49 |
| прочие доходы и расходы по текущей деятельности | тысяч рублей | -65 | -31 |
| прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности | тысяч рублей | 0 | 1 |
| Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода) | тысяч рублей | 0 | 0 |
| Чистая прибыль (убыток) | тысяч рублей | -77 | 19 |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | тысяч рублей | -77 | -37 |
| Долгосрочная дебиторская задолженность | тысяч рублей | 0 | 0 |
| Долгосрочные обязательства | тысяч рублей | 0 | 0 |

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный год:

26.03.2024

Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено:

22.02.2024

Аудит проведен (наименование аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)); местонахождение аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - место жительства); дата государственной регистрации, регистрационный номер в ЕГР.

Индивидуальный предприниматель Корсун Сергей Владимирович,
ул. Сергея Притыцкого, д. 48, кв.370, г. Минск, Республика Беларусь
дата государственной регистрации: 03.03.2006; регистрационный № 100506745 в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей Республики Беларусь

Период, за который проводился аудит:

01.01.2023-31.12.2023

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях:

По мнению аудитора, прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Открытого акционерного общества "Андарак" по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме:

25.04.2024 www.андарак.отчеты.бел.,
25.04.2024 - ЕПФР

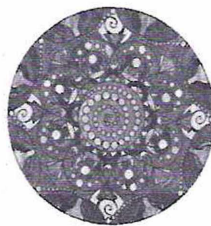
13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):

Не применяются

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет:

www.андарак.отчеты.бел

Индивидуальный аудитор
Корсун Сергей Уладзіміравіч
48, кв. 370, вул. Прытыцкага,
м. Минск, 220121, Рэспубліка Беларусь
Web-сайт: www.1auditor.by
e-mail: auditor001@yandex.by



Индивидуальный предприниматель
Корсун Сергей Владимирович
Республика Беларусь, 220121,
г. Минск, ул. Прытыцкого, д.48, кв. 370
тел./Viber: +375 (29) 3384579, 8545973
УНП 100506745

Аудит по стандартам Беларуси • Специальные аудиторские задания • Задания, обеспечивающие уверенность
Анализ финансового состояния инвестора • Аудит системы внутреннего контроля • Аудит при продаже бизнеса
Аудит и составление консолидированной отчетности • Оценка при ликвидации организаций • Налоговый аудит

Исх. № 40-1/24 от 22 марта 2024 г.
г. Минск, Республика Беларусь

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Получатель Директор
аудиторского ОАО "АНДАРАК"
заключения: **Венедиктов Анатолий Евгеньевич**



Аудиторское мнение

Мной проведён аудит бухгалтерской отчетности Открытого акционерного общества "АНДАРАК"

[место нахождения: Республика Беларусь, 220007, г. Минск, ул. Московская, д. 20, пом. 2 (3 этаж),

дата государственной регистрации: 3 января 1994 г. Минским городским исполнительным комитетом,

регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: 100058459],

состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчёта о прибылях и убытках, отчёта об изменении собственного капитала, отчёта о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По моему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение Открытого акционерного общества "АНДАРАК" по состоянию на 31 декабря 2023 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мной проведён аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь "Об аудиторской деятельности" и национальных правил аудиторской деятельности.

Мои обязанности в соответствии с этими требованиями далее описаны в разделе "Обязанности аудитора - индивидуального предпринимателя по проведению аудита бухгалтерской отчетности" моего аудиторского заключения.

Я независим по отношению к ОАО "АНДАРАК" в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь "Об аудиторской деятельности", национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров, и мной соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями.

Я полагаю, что полученные мной аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита

Аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности
ОАО "АНДАРАК" за 2023 год,
выданное аудитором индивидуальным предпринимателем
Корсуном С. В. 22 февраля 2024 года

Страница 1 из 4
Корсун Сергей Владимирович

Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые, согласно моему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для моего аудита бухгалтерской отчётности. Эти вопросы были рассмотрены в контексте аудита бухгалтерской отчётности в целом, а также при формировании аудиторского мнения об этой отчётности, и я не выражаю отдельного аудиторского мнения по этим вопросам.

Прочие вопросы

Аудит бухгалтерской отчётности ОАО "АНДАРАК" за год, закончившийся 31 декабря 2022 года, был проведён индивидуальным предпринимателем Корсуном Сергеем Владимировичем, который в аудиторском заключении от 22 марта 2023 г. выразил аудиторское мнение о том, что данная бухгалтерская отчётность за 2022 год не отражает финансовое положение ОАО "АНДАРАК" по состоянию на 31 декабря 2022 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчётности

Руководство ОАО "АНДАРАК" несёт ответственность за подготовку и достоверное представление прилагаемой бухгалтерской отчётности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчётности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчётности руководство ОАО "АНДАРАК" несёт ответственность за оценку способности ОАО "АНДАРАК" продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчётности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев; когда руководство намеревается ликвидировать ОАО "АНДАРАК", прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Обязанности аудитора – индивидуального предпринимателя по проведению аудита бухгалтерской отчётности

Моя цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчётность ОАО "АНДАРАК" не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме моё аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведённый в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчётности, принимаемые на её основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь "Об аудиторской деятельности" и национальных правил аудиторской деятельности, я применяю профессиональное суждение и сохраняю профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, я выполняю следующее:



- выявляю и оцениваю риски существенного искажения бухгалтерской отчётности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываю и выполняю аудиторские процедуры в соответствии с оценёнными рисками; получаю аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения моего аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчётности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаю понимание системы внутреннего контроля ОАО "АНДАРАК", имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля ОАО "АНДАРАК";

- оцениваю надлежащий характер применяемой ОАО "АНДАРАК" учётной политики, а также обоснованности учётных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчётности;

- оцениваю правильность применения руководством ОАО "АНДАРАК" допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаю вывод о том, имеется ли существенная неопределённость в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ОАО "АНДАРАК" продолжать свою деятельность непрерывно. Если я прихожу к выводу о наличии такой существенной неопределённости, я должен привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчётности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, мне следует модифицировать аудиторское мнение.

Мои выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что ОАО "АНДАРАК" утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваю общее представление бухгалтерской отчётности, её структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчётность достоверное представление о лежащих в её основе операциях и событиях.

Мной осуществляется информационное взаимодействие с лицами, наделёнными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объёме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мною выявляются в ходе аудита.

Мной предоставляется лицам, наделённым руководящими полномочиями, заявление о том, что мной были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведённых до сведения лиц, наделённых руководящими полномочиями, я определяю ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят общественно значимую пользу от её раскрытия).

Руководитель задания

Аудитор – индивидуальный предприниматель

С. В. Корсун

(Номер квалификационного аттестата аудитора 0000250)

Информация об аудиторе – индивидуальном предпринимателе:

● Аудитор – индивидуальный предприниматель:

Корсун Сергей Владимирович

● Место жительства:

Республика Беларусь, 220121,
г. Минск, ул. Притыцкого, д. 48, кв. 370

● Дата государственной регистрации:

зарегистрирован решением Минского городского исполнительного комитета от 24 августа 1993 г.

● Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

100506745

● Регистрационный номер записи в реестре аудиторов – индивидуальных предпринимателей:

20247

Дата подписания аудиторского заключения: **22 февраля 2024 г.**

Аудиторское заключение получил

Е. А. Венедиктов

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 декабря 2023 г.

| | |
|--------------------------------|--|
| Организация | Открытое акционерное общество "АНДАРАК" |
| Учетный номер плательщика | 100058459 |
| Вид экономической деятельности | Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества |
| Организационно-правовая форма | открытое акционерное общество |
| Орган управления | общее собрание акционеров |
| Единица измерения | в тыс. рублей |
| Адрес | Г.МИНСК, УЛ. МОСКОВСКАЯ, Д. 20, ПОМ. 2 |

| | |
|------------------|--|
| Дата утверждения | |
| Дата отправки | |
| Дата принятия | |

| Активы | Код строки | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|---|------------|-----------------------|-----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ | | | |
| Основные средства | 110 | 711 | 660 |
| Нематериальные активы | 120 | - | - |
| Доходные вложения в материальные активы | 130 | - | - |
| В том числе: | | | |
| инвестиционная недвижимость | 131 | - | - |
| предметы финансовой аренды (лизинга) | 132 | - | - |
| прочие доходные вложения в материальные активы | 133 | - | - |
| Вложения в долгосрочные активы | 140 | 5 | - |
| Долгосрочные финансовые вложения | 150 | - | - |
| Отложенные налоговые активы | 160 | - | - |
| Долгосрочная дебиторская задолженность | 170 | - | - |
| Прочие долгосрочные активы | 180 | - | - |
| ИТОГО по разделу I | 190 | 716 | 660 |
| II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ | | | |
| Запасы | 210 | 5 | 14 |
| В том числе: | | | |
| материалы | 211 | 5 | 8 |
| животные на выращивании и откорме | 212 | - | - |
| незавершенное производство | 213 | - | - |
| готовая продукция и товары | 214 | - | 6 |
| товары отгруженные | 215 | - | - |
| прочие запасы | 216 | - | - |
| Долгосрочные активы, предназначенные для реализации | 220 | - | - |
| Расходы будущих периодов | 230 | - | - |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам | 240 | - | 1 |
| Краткосрочная дебиторская задолженность | 250 | 65 | 58 |
| Краткосрочные финансовые вложения | 260 | - | - |
| Денежные средства и эквиваленты денежных средств | 270 | 42 | - |
| Прочие краткосрочные активы | 280 | - | - |
| ИТОГО по разделу II | 290 | 112 | 73 |
| БАЛАНС | 300 | 828 | 733 |

| Собственный капитал и обязательства | Код строки | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. |
|---------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ | | | |
| Уставный капитал | 410 | 11 | 11 |
| Неоплаченная часть уставного капитала | 420 | - | - |

| | | | |
|---|-----|------------|------------|
| Поставленная часть уставного капитала | 720 | | |
| Собственные акции (доли в уставном капитале) | 430 | - | - |
| Резервный капитал | 440 | - | - |
| Добавочный капитал | 450 | 812 | 693 |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 460 | (77) | (37) |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода | 470 | - | - |
| Целевое финансирование | 480 | - | - |
| ИТОГО по разделу III | 490 | 746 | 667 |
| IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | |
| Долгосрочные кредиты и займы | 510 | - | - |
| Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам | 520 | - | - |
| Отложенные налоговые обязательства | 530 | - | - |
| Доходы будущих периодов | 540 | - | - |
| Резервы предстоящих платежей | 550 | - | - |
| Прочие долгосрочные обязательства | 560 | - | - |
| ИТОГО по разделу IV | 590 | - | - |
| V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | |
| Краткосрочные кредиты и займы | 610 | 15 | - |
| Краткосрочная часть долгосрочных обязательств | 620 | - | - |
| Краткосрочная кредиторская задолженность | 630 | 67 | 66 |
| В том числе: | 631 | - | 17 |
| поставщикам, подрядчикам, исполнителям | 632 | 5 | 10 |
| по авансам полученным | 633 | 4 | 7 |
| по налогам и сборам | 634 | - | 1 |
| по социальному страхованию и обеспечению | 635 | 2 | 21 |
| по оплате труда | 636 | - | - |
| по лизинговым платежам | 637 | - | - |
| собственнику имущества (учредителям, участникам) | 638 | 56 | 10 |
| прочим кредиторам | 640 | - | - |
| Обязательства, предназначенные для реализации | 650 | - | - |
| Доходы будущих периодов | 660 | - | - |
| Резервы предстоящих платежей | 670 | - | - |
| Прочие краткосрочные обязательства | 690 | - | - |
| ИТОГО по разделу V | 690 | 82 | 66 |
| БАЛАНС | 700 | 828 | 733 |

Руководитель _____ **Е.А.ВЕНЕДИКТОВ**

Главный бухгалтер _____ **ООО Феникс-ТАВ**

06 февраля 2024

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за Январь - Декабрь 2023г.

| | |
|--------------------------------|---|
| Организация | Открытое акционерное общество "АНДАРАК" |
| Учетный номер плательщика | 100058459 |
| Вид экономической деятельности | Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого им |
| Организационно-правовая форма | открытое акционерное общество |
| Орган управления | общее собрание акционеров |
| Единица измерения | в тыс. рублей |
| Адрес | Г.МИНСК, УЛ. МОСКОВСКАЯ, Д. 20, ПОМ. 2 |

| Наименование показателей | Код строки | За | |
|---|------------|-------------------------|-------------------------|
| | | Январь - Декабрь 2023г. | Январь - Декабрь 2022г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг | 010 | 198 | 154 |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг | 020 | (10) | (13) |
| Валовая прибыль | 030 | 188 | 141 |
| Управленческие расходы | 040 | (168) | (92) |
| Расходы на реализацию | 050 | (32) | - |
| Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг | 060 | (12) | 49 |
| Прочие доходы по текущей деятельности | 070 | 19 | 1 |
| Прочие расходы по текущей деятельности | 080 | (84) | (32) |
| Прибыль (убыток) от текущей деятельности | 090 | (77) | 18 |
| Доходы по инвестиционной деятельности | 100 | - | - |
| В том числе: | | | |
| доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 101 | - | - |
| доходы от участия в уставном капитале других организаций | 102 | - | - |
| проценты к получению | 103 | - | - |
| прочие доходы по инвестиционной деятельности | 104 | - | - |
| Расходы по инвестиционной деятельности | 110 | - | - |
| В том числе: | | | |
| расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 111 | - | - |
| прочие расходы по инвестиционной деятельности | 112 | - | - |
| Доходы по финансовой деятельности | 120 | - | 2 |
| В том числе: | | | |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств | 121 | - | 2 |
| прочие доходы по финансовой деятельности | 122 | - | - |
| Расходы по финансовой деятельности | 130 | - | (1) |
| В том числе: | | | |
| проценты к уплате | 131 | - | - |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств | 132 | - | 1 |
| прочие расходы по финансовой деятельности | 133 | - | - |
| Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности | 140 | - | 1 |
| Прибыль (убыток) до налогообложения | 150 | (77) | 19 |
| Налог на прибыль | 160 | - | - |
| Изменение отложенных налоговых активов | 170 | - | - |
| Изменение отложенных налоговых обязательств | 180 | - | - |
| Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода) | 190 | - | - |
| Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода) | 200 | - | - |
| Чистая прибыль (убыток) | 210 | (77) | 19 |
| Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) | 220 | - | - |

| | | | |
|---|-----|------|----|
| Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) | 230 | - | - |
| Совокупная прибыль (убыток) | 240 | (77) | 19 |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию | 250 | - | - |
| Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 260 | - | - |

Руководитель _____ Е.А.ВЕНЕДИКТОВ

Главный бухгалтер _____ ООО Феникс-ТАВ

06 февраля 2024

**ОТЧЕТ
о движении денежных средств**

за Январь - Декабрь 2023г.

| | |
|--------------------------------|--|
| Организация | Открытое акционерное общество "АНДАРАК" |
| Учетный номер плательщика | 100058459 |
| Вид экономической деятельности | Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества |
| Организационно-правовая форма | открытое акционерное общество |
| Орган управления | общее собрание акционеров |
| Единица измерения | в тыс. рублей |
| Адрес | Г.МИНСК, УЛ. МОСКОВСКАЯ, Д. 20, ПОМ. 2 |

| Наименование показателей | Код строки | 2023 год | 2022 год |
|---|------------|----------|----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Движение денежных средств по текущей деятельности | | | |
| Поступило денежных средств - всего | 020 | 229 | 200 |
| в том числе: | | | |
| от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг | 021 | 229 | 200 |
| от покупателей материалов и других запасов | 022 | - | - |
| роялти | 023 | - | - |
| прочие поступления | 024 | - | - |
| Направлено денежных средств - всего | 030 | (95) | (201) |
| в том числе: | | | |
| на приобретение запасов, работ, услуг | 031 | 21 | 95 |
| на оплату труда | 032 | 25 | 38 |
| на уплату налогов и сборов | 033 | 49 | 42 |
| на прочие выплаты | 034 | - | 26 |
| Результат движения денежных средств по текущей деятельности | 040 | 134 | (1) |
| Движение денежных средств по инвестиционной деятельности | | | |
| Поступило денежных средств - всего | 050 | - | - |
| в том числе: | | | |
| от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 051 | - | - |
| возврат предоставленных займов | 052 | - | - |
| доходы от участия в уставных капиталах других организаций | 053 | - | - |
| проценты | 054 | - | - |
| прочие поступления | 055 | - | - |
| Направлено денежных средств - всего | 060 | - | - |
| в том числе: | | | |
| на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 061 | - | - |
| на предоставление займов | 062 | - | - |
| на вклады в уставные капиталы других организаций | 063 | - | - |
| прочие выплаты | 064 | - | - |
| Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности | 070 | - | - |
| Движение денежных средств по финансовой деятельности | | | |
| Поступило денежных средств - всего | 080 | 15 | - |
| в том числе: | | | |
| кредиты и займы | 081 | 15 | - |
| от выпуска акций | 082 | - | - |
| вклады собственника имущества (учредителей, участников) | 083 | - | - |
| прочие поступления | 084 | - | - |

| | | | |
|--|-----|-----|-----|
| Направлено денежных средств - всего | 090 | - | - |
| в том числе: | | | |
| на погашение кредитов и займов | 091 | - | - |
| на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации | 092 | - | - |
| на выплаты процентов | 093 | - | - |
| на лизинговые платежи | 094 | - | - |
| прочие выплаты | 095 | - | - |
| Результат движения денежных средств по финансовой деятельности | 100 | 15 | - |
| Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности | 110 | 149 | (1) |
| Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2022 г. | 120 | - | - |
| Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на конец отчетного периода | 130 | 42 | - |
| Влияние изменений курсов иностранных валют | 140 | - | - |

Руководитель _____ Е.А.ВЕНЕДИКТОВ

Главный бухгалтер _____ ООО Феникс ТАВ

25 апреля 2024

| | | | | | | | | | |
|--|-----|----|---|---|---|-----|-------|-----|-------|
| | 058 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 059 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Уменьшение собственного капитала всего: | 060 | - | - | - | - | - | (110) | (2) | (112) |
| в том числе: | | | | | | | | | |
| убыток | 061 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| переоценка долгосрочных активов | 062 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток) | 063 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| уменьшение номинальной стоимости акций | 064 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| выкуп акций (долей в уставном капитале) | 065 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации | 066 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| реорганизация | 067 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 068 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 069 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Изменение уставного капитала | 070 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Изменение резервного капитала | 080 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Изменение добавочного капитала | 090 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Остаток на конец 2022 года | 100 | 11 | - | - | - | 148 | (98) | - | 61 |
| Остаток на 31.12.2022 г. | 110 | 11 | - | - | - | 148 | (98) | - | 61 |
| Корректировки в связи с изменением учетной политики | 120 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Корректировки в связи с исправлением ошибок | 130 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Скорректированный остаток на 31.12.2022 г. | 140 | 11 | - | - | - | 148 | (98) | - | 61 |
| За 2023 год | | | | | | | | | |
| Увеличение собственного капитала всего: | 150 | - | - | - | - | 120 | 63 | 95 | 278 |
| в том числе: | | | | | | | | | |
| чистая прибыль | 151 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| переоценка долгосрочных активов | 152 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток) | 153 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| выпуск дополнительных акций | 154 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| увеличение номинальной стоимости акций | 155 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| вклады собственника имущества (учредителей, участников) | 156 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| реорганизация | 157 | - | - | - | - | - | - | - | - |

| | | | | | | | | | |
|--|-----|----|---|---|---|------|------|------|-------|
| | 158 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 159 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Уменьшение собственного капитала всего: | 160 | - | - | - | - | (67) | (37) | (95) | (199) |
| в том числе: | | | | | | | | | |
| убыток | 161 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| переоценка долгосрочных активов | 162 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток) | 163 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| уменьшение номинальной стоимости акций | 164 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| выкуп акций (долей в уставном капитале) | 165 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации | 166 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| реорганизация | 167 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 168 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| | 169 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Изменение уставного капитала | 170 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Изменение резервного капитала | 180 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Изменение добавочного капитала | 190 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Остаток на конец 2023 года | 200 | 11 | - | - | - | 201 | (72) | - | 140 |

Руководитель _____ Е.А.ВЕНЕДИКТОВ

Главный бухгалтер _____ ООО Феникс ТАВ

06.02.2024